



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u  
Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-230/2020-127

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza TRGOCENTAR d.d. u stečaju, Ludbreg, Petra Zrinskog 3, OIB: 74000270741, dana 09. prosinca 2022. godine,

r i j e š i o j e

I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza TRGOCENTAR d.d. u stečaju, Ludbreg, Petra Zrinskog 3, OIB: 74000270741, nakon provedenog stečajnog postupka, s danom 9. prosinca 2022. godine.

II. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da može i nakon zaključenja stečajnog postupka nastaviti u ime i za račun stečajne mase stečajnog dužnika parnični postupak pod brojem P-237/19 do pravomoćnog okončanja.

III. Ovo rješenje objavljuje se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda dana 9. prosinca 2022.

Obrazloženje

1. Rješenjem broj 3 St-43/2004-103 od 5. listopada 2020. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe jer se pronašla imovina koja ulazi u stečajnu masu.

2. Prema završnom izvješću i završnom računu stečajnog upravitelja, tijekom postupka naknadne diobe izvršeno je unovčenje nekretnina upisanih u zk.ul. 4173 k.o. Krnica, zk.ul. 6859 k.o. Čakovec, zk.ul. 2090 k.o. Prelog, zk.ul. 7951 k.o. Čakovec, zk.ul. 2005 k.o. Kuršanec, dok nije unovčena nekretnina upisana u zk.ul. 6859 k.o. Čakovec, te zk.ul. 9 k.o. Čakovec. Stečajni upravitelj podnio je završni račun i završno izvješće od 17.11.2022. u kojem navodi da je nekretnina upisana u zk.ul. 6859 k.o. Čakovec za sada neunovčiva iz razloga koji je tijekom ovog postupka već utvrđen i to vještačenjem po sudskom vještaku, tu nekretninu koriste vlasnici stanova iz okolnih zgrada a održava je Grad Čakovec i stanari su podnijeli prigovor na prodaju nekretnine. Nadalje, za nekretninu upisanu u zk.ul. 9 k.o. Čakovec u tijeku je sudski postupak radi

utvrđenja prava vlasništva na nekretnini pod brojem P-237/19, a u kojem postupku još nije donijeta prvostupanjska odluka, a Stečajna masa Trgocentar d.d. traži utvrđenje prava vlasništva na ½ dijela. U postupku nad stečajnom masom ostvareno je ukupno 382.848,26 kn, predlaže se provesti diobu vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 233.546,94 kn a ostatak da se rezervira za nastavni postupak i to vođenje parnice pod brojem P-237/19.

3. Na takvo završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja nije bilo primjedbi te je konstatirano da ima neunovčivih predmeta stečajne mase i to nekretnina upisana u zk.ul. 6859 k.o. Čakovec, te će stečajni upravitelj i nakon zaključenja ovog postupka nastaviti sa radnjama potrebnim za eventualno unovčenje navedene nekretnine, te će nastaviti u ime i za račun stečajne mase stečajnog dužnika parnični postupak pod brojem P-237/19 do pravomoćnog okončanja. Nakon toga predložiti će se nastavak postupka ukoliko budu ostvareni uvjeti za naknadnu diobu.

4. Slijedom navedenog, sud je temeljem odredbe članka 289. st. 8. Stečajnog zakona (N.N. 71/15, 104/17 i 36/22, dalje skraćeno: SZ-a) donio rješenje o zaključenju ovog stečajnog postupka nad stečajnom masom.

Varaždin, 9. prosinca 2022.

Sudac:

Jasna Lekić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od proteka osmog dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, u 3 primjerka. Žalba se podnosi putem ovoga suda, s time da o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. Stečajni upravitelj Stanko Makar, dipl. oec. iz Ludbrega, Petra Zrinskog 3  
2. ŽDO Varaždin, građansko upravni odjel  
3. e-Oglasna ploča ovoga suda

Broj zapisa: **eb316-1a1d9**

Kontrolni broj: **0a301-1384f-18d47**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.